

鹿児島市長 殿

磯ビーチハウス等利活用  
事業計画書

※磯ビーチハウス等利活用事業者募集要項の6（1）③審査項目における「選定基準/選定の視点」をご確認いただき、作成してください。行が足りない場合は、ページの追加又は別紙にて提出してください。

## 1 事業の実施方針

以下について、具体的に記載してください。

- ① 今回の応募動機
- ② 提案事業が磯地域の魅力発信、地域活性化のどのように貢献するか
- ③ 周辺施設や民間事業者との連携の考え

## 2 事業計画

以下について、具体的に記載してください。

- ① 実施事業の具体的なイメージ
  - ② メインターゲット
  - ③ 契約期間中の年度ごとの事業計画
  - ④ 年間来場者見込数、売上高
  - ⑤ 仙巖園駅開業（令和7年3月予定）時の一部供用イメージ
  - ⑥ 地域住民の集いの場としての方針、考え
  - ⑦ 景観や環境への配慮、周辺の交通混雑を避けるためのJR利用促進等の考え
  - ⑧ 施設と事業のPR方法
  - ⑨ 磯海水浴場開設期間中の事業イメージがある場合は、その内容
- ※ 事業イメージがわかるよう、図や写真、類似施設の紹介等、工夫を行うこと。
- ※ 任意様式で提出する「各部屋の用途（利用イメージ図）」と合わせて記載すること。

### 3 事業の遂行

#### (1) 実施体制図・連携についての考え方

- ※ 事業を実施するための執行体制（組織、人員等）を具体的に記載する。
- ※ 連携する事業者がいる場合は、役割分担や連携についての考え方について記載する。

##### ■ 組織・連携

##### ■ 担当者

主 担 当 者	氏 名		勤続年数	
	所属・役職			
	資 格 等			
	主 な 実 績			
担 当 者	氏 名		勤続年数	
	所属・役職			
	資 格 等			
	主 な 実 績			
担 当 者	氏 名		勤続年数	
	所属・役職			
	資 格 等			
	主 な 実 績			

(2) 事業スケジュール

日 程	実 施 内 容
令和6年12月上旬	・ 契約締結
令和7年3月中旬 (仙巖園駅開業)	
令和7年7月上旬 (磯海水浴場開設)	

### (3) 類似業務実績

※行政（本市に限らず）からの類似受託業務の実績がある場合、新しい業務から順に記載する。

発注元 契約年月日 受注額	内 容
発注元：  契約年月日：  受注額：            千円	
発注元：  契約年月日：  受注額：            千円	
発注元：  契約年月日：  受注額：            千円	

### (4) 貸付料提案

※鹿児島市公有財産貸付基準(令和6年度)で積算した場合、月額30万円が目安となります。

令和6年度	月額	円
令和7年度	月額	円
令和8年度	月額	円
令和9年度	月額	円
令和10年度	月額	円
令和11年度	月額	円
令和12年度	月額	円
令和13年度	月額	円
令和14年度	月額	円
令和15年度	月額	円