

入札時に必要なもの

持ってくるものは、入札の仕方や来場する方により異なりますので、以下のとおりです。

なお、身分証明書は、本人と確認ができるマイナンバーカードや運転免許証、パスポート等顔写真付きの公的機関発行の証明書とします。

また、公的機関発行の書類は、公売日の前3カ月以内に発行されたものに限り、コピーは不可とします。

入札の仕方	来場する方	当日持参する主な書類等
個人・単独入札	本人	☐ 公売保証金 ☐ 身分証明書 ☐ 陳述書
個人・単独入札	代理人	☐ 公売保証金 ☐ 代理人の身分証明書 ☐ 委任状 ☐ 委任者の印鑑登録証明書 ☐ 委任者の陳述書
法人・単独入札	代表者	☐ 公売保証金 ☐ 登記事項証明書（商業・法人登記） ☐ 法人代表者の身分証明書 ☐ 法人代表者の陳述書
法人・単独入札	代理人	☐ 公売保証金 ☐ 登記事項証明書（商業・法人登記） ☐ 代理人の身分証明書 ☐ 法人代表者からの委任状 ☐ 法人の印鑑登録証明書 ☐ 法人代表者の陳述書
共同入札	代表者	☐ 公売保証金 ☐ 代表者届出書 ☐ 代表者の身分証明書 ☐ 共同入札者全員の陳述書 ☐ 代表者以外の共同入札者全員から代表者への委任状 ☐ 共同入札者全員分の印鑑登録証明書
共同入札	代表者の代理人	☐ 公売保証金 ☐ 代表者届出書 ☐ 代理人の身分証明書 ☐ 代表者から代理人への委任状 ☐ 代表者以外の共同入札者全員から代表者への委任状 ☐ 共同入札者全員の陳述書 ☐ 共同入札者全員分の印鑑登録証明書

追加で必要になる書類等

該当するケース	必要書類等
宅地建物取引業者又は債権管理回収業者の場合	☐ 免許証又は営業許可証の写し
営利法人又は個人の不動産業者の場合	☐ 収入印紙 200 円分
売却財産が農地の場合	☐ 農業委員会から交付を受けた買受適格証明書
法定代理人（未成年者の親権者等）がいる場合	☐ 法定代理人全員の陳述書
他者から資金の提供を受けて、その者のために入札に参加する場合	☐ 自己の計算において買受けの申出をさせようとする者（（法人）の役員）に関する事項