

令和 6 年度

書類番号 第 1 号					
建 築 部	建 築 課	建 築 係	建 築 第 一 係	照 査	係

## 見積用閲覧書（参考）

本庁舎本館外壁改修その他工事

TEL 建築課 099-216-1418

[illegible]

1. 工 事 名            本庁舎本館外壁改修その他工事
2. 工 事 場 所            鹿児島市山下町11番1号
3. 工                    期            本工事の工期は、    令和7年10月30日    迄とする。
4. 工 事 概 要

工事区分	(1) 外壁改修工事 (建築 改修 T=7.7)	(2) 屋上防水改修工事 (建築 改修 T=7.7)	(3)	(4)
構    造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造		
階    数	地下1階地上3階建 塔屋有り	地下1階地上3階建 塔屋有り		
延べ面積	改修面積 6,009㎡	改修面積 225㎡		

※「公共建築工事共通費積算基準（令和5年3月29日付け国営積第8号）」を適用しています。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				CM コメント
直 接 工 事 費	1	式		CK 直接工事費
計				CKK 直接工事費計
共通費				CM コメント
共通仮設費	1	式		KK 共通仮設費
現場管理費	1	式		KG 現場管理費
一般管理費等	1	式		KI 一般管理費等
計				KS 共通費計
産廃税相当額	1	式		FT 1 (課税)
				CM コメント
工事価格	1	式		KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		KH 工事費

[illegible]



外壁改修工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生(外壁改修)		306	㎡			B0-181285 No. 1 標準
整理清掃後片付け (外壁改修)		306	㎡			B0-181286 No. 1 標準
くさび緊結式足場 抜け止め機能付き 型 (中庭面)	手すり先行型 幅600 20m未満 148日 掛払い・賃料・基本料金 修理費・運搬共	1, 895	㎡			施工冬P119
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 12m未満 運搬費共 設置期間：148日	29. 7	㎡			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 22m未満 運搬費共 設置期間：148日	4, 210	㎡			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠1200×1700 12m未満 運搬費共 存置日数 148日	29. 7	㎡			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠1200×1700 22m未満 運搬費共 存置日数 148日	513	㎡			
安全手すり	枠組本足場用 運搬共 設置期間：148日	509	m			
金網式養生枠	運搬費共 設置日数：138日	724	㎡			
ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 運搬共 設置日数：138日	5, 953	㎡			
外部仕上足場 (改修)	階高4. 0m以下(平屋建) 脚立足場 運搬費共	51. 4	㎡			
ポリカーボネート波板屋根 葺き替え	撤去、集積、積み込み 新設共 波板、クリアマットタイプ	13. 6	㎡			見積
計						

外壁改修工事		防水				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【調査】						(コメント)
施工数量調査 (外壁改修)	タイル・モルタル塗替改修	6, 009	㎡			B0-181313 No. 1 標準
【外壁補修】						(コメント)
(タイル面)						(コメント)
アンカーピンシグ部分 エポキシ樹脂注入工 法	タイル面 浮き部 TA16 【推計値】	5, 625	本			
注入口付アンカーピン シグエポキシ樹脂注入 タイル固定工法	タイル面 浮き部 TAT 【推計値】	1, 847	本			見積
自動式低圧エポキシ 樹脂注入工法	タイル面 ひび部 H 【推計値】	337	m			
(モルタル面)						(コメント)
床養生	二重張り 厚0. 15mm 1. 98㎡ 【推計値】	12	か所			
壁・天井養生	一重張り 厚0. 08mm 8. 78㎡ 【推計値】	12	か所			
集じん機能付きデ ィスクライナー工法	仕上り材及び下地調整材除去 幅200mm程度 清掃、防塵マスク等共 【推計値】	35. 9	m			
ポリマーセメントモルタル 充填工法	爆裂部 PBL 狭幅部 3回塗 【推計値】	35. 9	m			
アンカーピンシグ部分 エポキシ樹脂注入工法	浮き部 A16 集塵装置付ドール使用 【推計値】	4, 655	本			
自動式低圧エポキシ 樹脂注入工法	ひび部 H 【推計値】	143	m			
【シーリング】						(コメント)

外壁改修工事		防水				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
既存シーリング打替 建具・面台廻り	MS-2 20×10 撤去・集積共	6,119	m			
既存シーリング打替 給気・換気口・横 引き樋廻り	MS-2 20×10 撤去・集積共	134	m			
既存シーリング打替 サテイング目地	PU-2 20×10 撤去・集積共 仕上あり	161	m			
計						

外壁改修工事		塗装				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
高圧水洗浄	15MPa	6,072	m <sup>2</sup>			施工冬P469
薬品洗浄	外周部（タイル、巾木、地下部分） 環境配慮型 水洗い流し共	4,236	m <sup>2</sup>			見積
可とう形 改修塗材 E	水系ウレタン	1,728	m <sup>2</sup>			KTM017 4 見積
軒天用仕上塗材	コンクリート面 アクリル系 ローラー	44.5	m <sup>2</sup>			見積
DP塗装 縦樋	下地調整RC種 塗料3級 φ150	344	m			施工冬P387 施工冬P483
下地調整 改修仕様	押出成形セメント板面 RB種（塗替え面）	93.3	m <sup>2</sup>			B0-581411 No.1 補市
サテイング トップコート塗り	超耐久・低汚染型塗料 シリコン系	93.3	m <sup>2</sup>			施工冬P345
計						

外壁改修工事		発生材処理（屋上防水改修工事共）				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【積込】						(コメント)
発生材積込み	廃プラ類 人力	1.3	m3			B0-389511 No.1 ※標準
発生材積込み	石綿含有廃棄物等 人力	0.1	m3			B0-389511 No.1 ※標準
【運搬】						(コメント)
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラ類 DID区間有り 6.0km以下	1.3	m3			B0-281121 No.1 ※標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 木材類 DID区間有り 6.0km以下	0.1	m3			B0-281121 No.1 標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石綿含有廃棄物類 DID区間有り 23.0km以下	0.1	m3			B0-281121 No.1 ※標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 スクラップ類 DID区間有り 6.0km以下	0.1	m3			B0-281121 No.1 ※標準
【処分】						(コメント)
発生材処分	廃プラ類 参考：㈱三純建設	1.3	m3			発生材処分費
発生材処分	木類（焼却） 参考：㈱三純建設	0.1	m3			発生材処分費
発生材処分費	石綿含有廃棄物等 参考：㈱創友環境開発	0.1	m3			見積 発生材処分費
鋼材スクラップ 控除	鉄くず（ヘビ－ H2） 参考：2Kg	1	式			物価01P795
計						









【参考資料】見積単価一覧表

別紙

注 意 事 項				
見積用閲覧書(参考)及び【参考資料】見積単価一覧表は、あくまでも入札参加業者の適正、迅速な見積に供するための参考資料であり、鹿児島市建設工事請負契約書で規定する設計図書の一部ではありません。従って、内容の如何にかかわらず、契約上何ら契約当事者を拘束するものではありません。				
工 種	名 称	規 格	単位	見積単価
【 共通仮設費 】				
	大気中アスベスト粉じん濃度測定	サンプリング+分析 (3点) 報告書作成費共	式	68,100
【 外壁改修工事 】				
直接仮設				
	ポリカーボネート波板屋根葺き替え	撤去、集積、積込み 新設共 波板、クリアマットタイプ	m <sup>2</sup>	5,400
防水				
	注入口付アンカーヒートンクエポキシ樹脂注入 タイル固定工法	タイル面 浮き部 TAT 【推計値】	本	1,880
塗装				
	薬品洗浄	外周部 (タイル、巾木、地下部分) 環境配慮型 水洗い流し共	m <sup>2</sup>	1,170
	可とう形改修塗材E	水系ウレタン	m <sup>2</sup>	2,950
	軒天用仕上塗材	コンクリート面 アクリル系 ローラー	m <sup>2</sup>	1,670
発生材処理 (屋上防水改修工事共)				
	発生材処分費	石綿含有廃棄物等 参考：(株)創友環境開発	m <sup>3</sup>	15,000
【 屋上防水改修工事 】				
防水				
	ルーフペイン塗替え	DP塗装 下地調整RB種 工程B種 塗料3級	か所	4,140