**建 築 許 可 申 請 チ ェ ッ ク リ ス ト**

※申請者又は代理者により各欄に必要事項を記入して下さい。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 申 請 年 月 日 | | 年　　月　　日 | 申 請 者 氏 名 |  |
| 申　 請 　地 | |  | | |
| 開発行為 | 隣地との一体性 | 隣接・近接地に申請地の土地の所有者（過去２年間）が所有する土地： 有・無 | | |
| 残地の有無　：　有 ・ 無 | | |
| 形の変更 | 造成行為　 無 | | |
| 造成行為　 有　　最大盛土高さ：（　　　ｍ） 最大切土高さ：（　　　ｍ）  造成面積：（　　　　　㎡）＜500㎡ ※一団の土地の場合は他の敷地を含む。 | | |
| 質の変更 | 地目：　宅地　・　宅地以外（　　　　　　　　　　　　　　） | | |
| 自己用　・　非自己用  敷地面積：（　　　　　㎡）＜500㎡　※一団の土地の場合は他の敷地を含む。 | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **提　出　書　類　チ　ェ　ッ　ク　リ　ス　ト**  ※それぞれの書類・図面について、チェックを行い空欄に「○」を記入して下さい。 | | | |
| 添　付　書　類 | | | 確　 認　 す　 べ　 き　 事　 項 |
| 添付図書（省令第34条・市規則第19条） | 委　 任　 状 |  | 代理人に委任する場合に提出 |
| 許可申請理由書 |  | 住宅の場合に提出　　（建物用途：　　　　　　　　） |
| 業務内容説明書 |  | 店舗等の場合に提出　（建物用途：　　　　　　　　） |
| 写　　 真 |  | 申請地の周囲の状況を示す写真（２枚以上） |
| 土地登記簿謄本 |  | 最近のもので正に原本、副はコピー可 |
| 農地転用許可受付証明 |  | 農地の場合に提出。正に原本、副にコピーを添付 |
| 売買契約書の写し |  | 売買契約の場合。受付時に原本照合還付 |
| 借地等承諾書＋印鑑証明 |  | 借地の場合。地主の承諾印は実印とし、印鑑証明を添付 |
| 字　　絵　　図 |  | 最近のもので正に原本、副はコピー可 |
| 付 近 見 取 図 |  | 方位、敷地の位置及び敷地周辺の公共施設を記入 |
| 配　 置　 図 |  | 敷地境界、建築物の位置、がけ及び擁壁の位置の記入 |
| 敷 地 求 積 図 |  | 最低敷地面積の確認　　Ｓ＝　　　　㎡≧200㎡ |
| 敷地縦横断面図 |  | がけ及び擁壁の位置、切り土、盛り土の状況を記入 |
| 排 水 計 画 図 |  | 排水施設の位置、種類、水の流れの方向、吐口の位置及び放流先の記入、　浄化槽設置の有・無 |
| 各階平面図・面積表 |  | 床面積、建築面積の確認　縮尺1/200以上 |
| 立　 面　 図 |  | 建物の最高高さの確認　 Ｈ＝ 　 　ｍ≦10ｍ  縮尺1/200以上・２面以上 |
| その他 | 専用通路及び排水施設に  関する誓約書 |  | 共用所有の専用通路が含まれる場合 |
| 専用通路等に関する誓約書 |  | 共用所有の専用通路が含まれる場合 |
| 資産証明・戸籍謄本 |  | 分家住宅の申請等の場合に提出 |
|  |  |  |

申請者又は代理者