

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
吉野地区

令和5年7月

鹿児島県鹿児島市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	地区内公園利用者数	人/日	210	250	277	確定 ●	○	あり	-	-	-	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	土地区画整理事業の推進に伴い良好な居住環境が形成されたことで区域内(周辺地区を含む)の居住人口が増えたことから、公園利用者が増加した。
指標2	居住人口	人	42,051	42,000	43,688	確定 ●	○	あり	43,885	R5年4月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	住民が安心・安全に暮らせる良好な生活環境が形成されたことや、商業施設等の立地が進み市民生活の利便性が向上したことで、居住人口の増加につながった。
指標3	交通環境の不満度	%	52	45	40	確定 ●	○	あり	-	-	-	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	狭隘道路の解消や歩道整備により歩行者や車両通行の安全性を確保したことで、交通環境に関する不満度の低減につながった。
指標4						確定		あり				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標5						確定		あり				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
						見込み		なし					

事後評価シート「評価結果のまとめ」から転記

※フォローアップの必要のある指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	住民の定住意向	%	98	99	確定 ●							<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	自然災害からの安全性や交通における利便性など吉野地域がもつ立地に加え、土地区画整理事業の推進により良好な生活環境が形成されたことで、居住人口が増加していることから、まさに住みたいと思う定住意向を維持することができた。
その他の数値指標2					確定							<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3					確定							<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
					見込み								

事後評価シート「評価結果のまとめ」から転記

※フォローアップの必要のある指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	公共施設の維持管理	整備した道路や公園などの公共施設において、定期的な点検・清掃を行い、必要に応じて維持補修を実施。	良好な住環境が維持できており、公共施設利用者の安全確保も図られた。	地域住民や町内会等の積極的な参加による公共施設の維持管理(清掃)を推進し、市民と協働したまちづくりを実現する。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	交通安全施設の整備	区域内道路における道路照明灯や道路反射鏡の設置を実施。	夜間における視界の確保や通行車両の確認がこれまでと比べて容易になり、交差点における安全性が高まった。	市民から寄せられた意見や要望を参考に、所轄警察署とも連携しながら、交通安全施設の整備を進めていく。
	吉野第二地区土地区画整理事業の推進	効率的に事業を進めるための施工計画を策定するとともに、地権者を対象とした仮換地案の供覧を実施。	供覧の実施により、地権者へ施工計画の周知が図られたほか、意見書の集約により、個別協議の方向性を検討する材料を得ることができた。	工事着手へ向けた個別協議を進めるとともに、事業の効率的な推進を図るため、都市再生整備計画などの優良財源を確保する。

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項