

年 月 日

鹿児島市長 殿

事業所所在地

媒介事業者名

代表者氏名

### 鹿児島市空き家バンク登録物件概要書

年 月 日付け 第 号で依頼のあった物件について、下記のとおり媒介契約を締結しました。

については、鹿児島市空き家バンク要綱第10条第2項の規定により提出します。

#### 記

物件所在地	
物件所有者	
契約年月日	年 月 日
媒介契約方法	専属専任媒介 ・ 専任媒介
売買等について	売買 ・ 賃貸
希望価格	
問合わせ先	

※ホームページ等へ掲載する間取り図や写真はデータ（JPG形式）で提出してください。

## 8 物件情報

物件住居表示					
物件所在地番					
地目					
建物概要	建物種別	木造・鉄骨造・その他（ ）造 / 階建			
	面積	家屋	m <sup>2</sup>	土地	m <sup>2</sup> （ ）坪
	建築時期	(大正・昭和・平成・令和) 年 月頃			
	間取り		現況	居住中・空き家期間	年
	建築確認年月日		建築確認番号		号
	交通	※電車・バス・市電等の最寄り駅から徒歩〇〇分			
	その他特記事項	※土地境界線や隣地所有者との懸案事項など			
設備概要	電気	休止中 ・ 廃止 ・ その他（ ）			
	ガス	都市ガス ・ プロパンガス ・ その他（ ）			
	風呂	ガス ・ 電気 ・ その他（ ）			
	台所	IH ・ ガス			
	上水道	公共 ・ 簡易 ・ 井戸 ・ 不明			
	便所の種別	公共下水道 ・ 単独浄化槽 ・ 合併浄化槽 ・ 汲み取り ・ 不明 / 和式・洋式			
	バルコニー	有 ・ 無			
	付属建物				
	駐車場	有（ ）台・無	家財の片付け	済・予定（ ）頃	
	その他特記事項				
引渡し時期					
賃貸、売買の意向及び条件等	<input type="checkbox"/> 賃貸（希望金額 円/月） その他賃貸条件（ ） <input type="checkbox"/> 売却（希望金額 円） その他売却条件（ ） <input type="checkbox"/> 話し合いによることも可能				
都市計画区域					
用途地域		建蔽率	%	容積率	%
地域・区域					
その他区域	土砂災害警戒区域	土砂災害特別警戒区域	津波災害警戒区域		
	内 ・ 外	内 ・ 外	内 ・ 外		
ハザードマップの有無	洪水	雨水出水（内水）	高潮		
	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無		
外壁の後退距離	無 ・ 有（ ）m	高さ制限	無 ・ 有（ ）m		
道路	接道方向	公・私道	認定番号・道路番号	幅員	接面道路の種別
	側		線	m	
	側		線	m	
	※道路判定の種類 ア. 建築基準法第42条に基づく道路 イ. 法外道路（同法第43条認定・許可対象） ウ. 法外道路（イを除く） エ. 不明				
備考					