

物 件 調 書

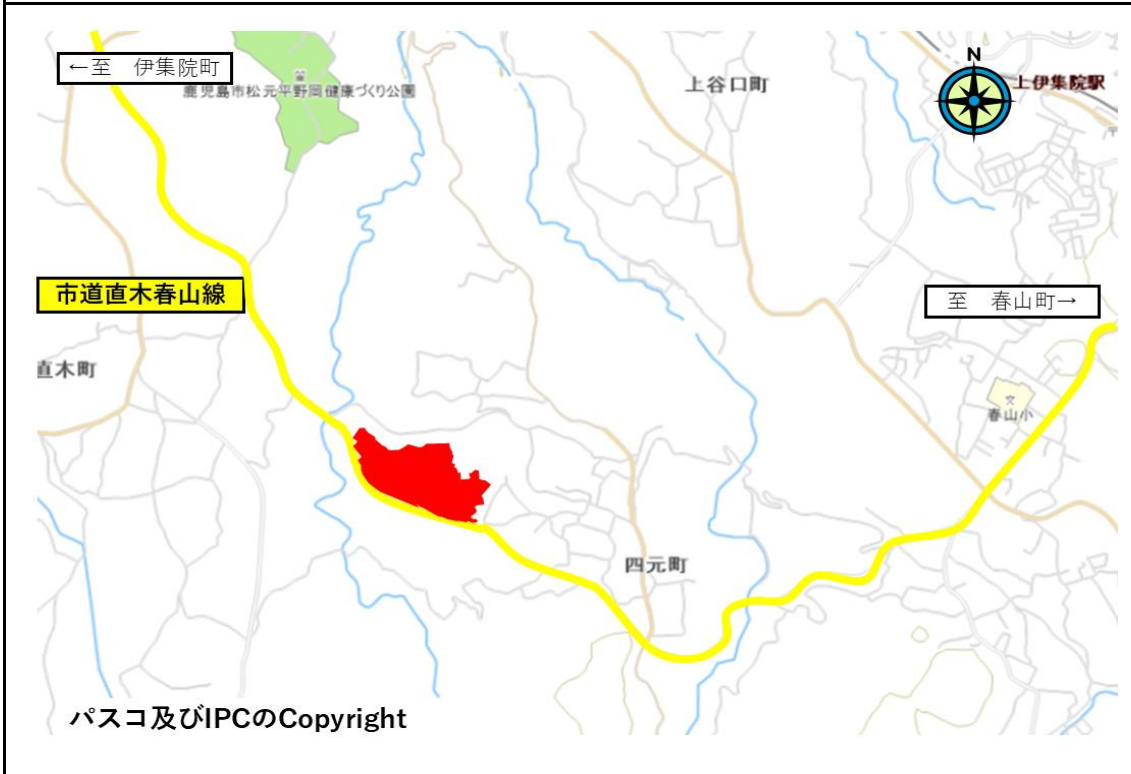
物 件 調 書

				物件番号	—
所在地		鹿児島市四元町 1 3 3 8 番 1			
住居表示		—			
面積等		公簿 80,875.00㎡	実測 80,875.00㎡	地目	山林
接面道路の幅員及び構造		南側幅員約7mの市道、北側幅員約2mの里道に接面している。			
法令等 に基づく 制限	都市計画法	松元都市計画区域			
	または建築 基準法	建ぺい率	60%	制限等の詳細については、事前に鹿児島市 建築指導課等関係機関に照会のこと	
		容積率	200%		
	その他の法律				
私道等の負担に関する 法律		負担の 有無	無	負担の 内容	
供給処理施設の状況				事業所名	電話番号
		電気	—		
		上水道	—		
		下水道	—		
		都市ガス	—		
交通機関		バス	あいばす 四元交差点まで 約800m		
公共施設等までの 直線距離		小学校	春山小学校	物件の北東方 約2.0km	
		中学校	松元中学校	物件の北方 約2.3km	
参考 事項	・ 立地適正化計画区域（居住誘導区域外・都市機能誘導区域外） ・ 建物の建築にあたっては、事前に鹿児島市建築指導課等関係機関に照会を行ってください。 ・ 地域森林計画対象民有林であるため、立木の伐採を行う場合、森林法第10条の8第1項の規定により、松元農林事務所へ伐採及び伐採後の造林の届出を行ってください。 ・ 開発行為に係る森林面積が1haを超える場合、森林法第10条の2による開発行為の許可について、鹿児島地域振興局と協議してください。 ・ 本地は山林として利用されており、敷地内には樹木が残存しています。 ・ 本地は、コンクリート製の工作物を含みます。詳細については森づくり推進課等関係機関に照会を行ってください。 ・ 住宅等を建築する際に地盤補強等をされる場合の当該費用はご購入者様のご負担になります。				

* 物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。物件は現状有姿でのお引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査確認を行ってください。

物件番号	-
------	---

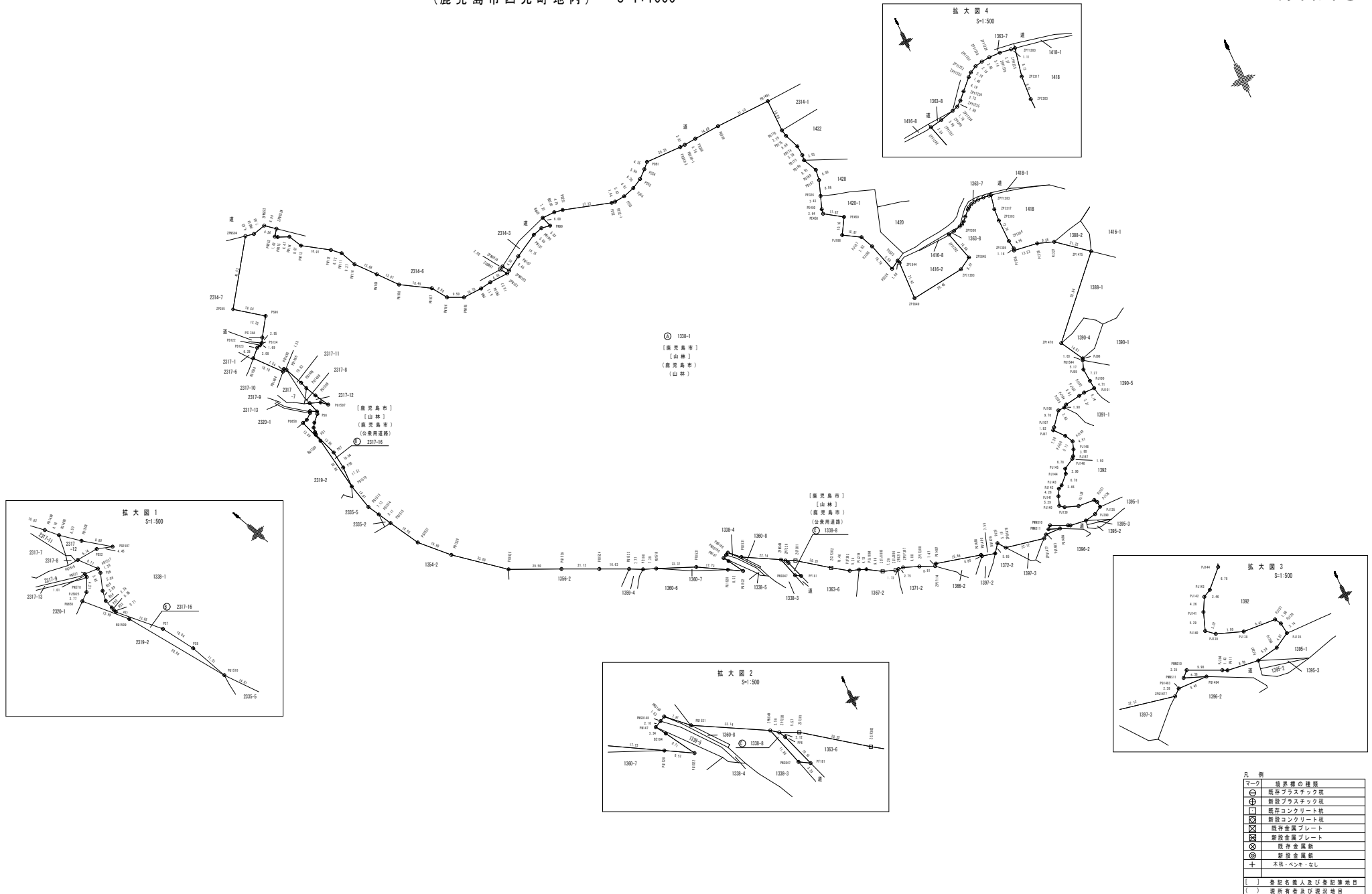
位置図



明細図

別紙 参照

別紙①



④ 术 绩 表

ID	Name	1303-2		1303-1		1303-0	
ID	Name	RA	DEC	RA	DEC	RA	DEC
000000	130303.79	0303.79	0303.79	0303.79	0303.79	0303.79	0303.79
0001	130303.79	0303.80	0303.80	0303.80	0303.80	0303.80	0303.80
0002	130303.79	0303.81	0303.81	0303.81	0303.81	0303.81	0303.81
0003	130303.79	0303.82	0303.82	0303.82	0303.82	0303.82	0303.82
0004	130303.79	0303.83	0303.83	0303.83	0303.83	0303.83	0303.83
0005	130303.79	0303.84	0303.84	0303.84	0303.84	0303.84	0303.84
0006	130303.79	0303.85	0303.85	0303.85	0303.85	0303.85	0303.85
0007	130303.79	0303.86	0303.86	0303.86	0303.86	0303.86	0303.86
0008	130303.79	0303.87	0303.87	0303.87	0303.87	0303.87	0303.87
0009	130303.79	0303.88	0303.88	0303.88	0303.88	0303.88	0303.88
0010	130303.79	0303.89	0303.89	0303.89	0303.89	0303.89	0303.89
0011	130303.79	0303.90	0303.90	0303.90	0303.90	0303.90	0303.90
0012	130303.79	0303.91	0303.91	0303.91	0303.91	0303.91	0303.91
0013	130303.79	0303.92	0303.92	0303.92	0303.92	0303.92	0303.92
0014	130303.79	0303.93	0303.93	0303.93	0303.93	0303.93	0303.93
0015	130303.79	0303.94	0303.94	0303.94	0303.94	0303.94	0303.94
0016	130303.79	0303.95	0303.95	0303.95	0303.95	0303.95	0303.95
0017	130303.79	0303.96	0303.96	0303.96	0303.96	0303.96	0303.96
0018	130303.79	0303.97	0303.97	0303.97	0303.97	0303.97	0303.97
0019	130303.79	0303.98	0303.98	0303.98	0303.98	0303.98	0303.98
0020	130303.79	0303.99	0303.99	0303.99	0303.99	0303.99	0303.99
0021	130303.79	0304.00	0304.00	0304.00	0304.00	0304.00	0304.00
0022	130303.79	0304.01	0304.01	0304.01	0304.01	0304.01	0304.01
0023	130303.79	0304.02	0304.02	0304.02	0304.02	0304.02	0304.02
0024	130303.79	0304.03	0304.03	0304.03	0304.03	0304.03	0304.03
0025	130303.79	0304.04	0304.04	0304.04	0304.04	0304.04	0304.04
0026	130303.79	0304.05	0304.05	0304.05	0304.05	0304.05	0304.05
0027	130303.79	0304.06	0304.06	0304.06	0304.06	0304.06	0304.06
0028	130303.79	0304.07	0304.07	0304.07	0304.07	0304.07	0304.07
0029	130303.79	0304.08	0304.08	0304.08	0304.08	0304.08	0304.08
0030	130303.79	0304.09	0304.09	0304.09	0304.09	0304.09	0304.09
0031	130303.79	0304.10	0304.10	0304.10	0304.10	0304.10	0304.10
0032	130303.79	0304.11	0304.11	0304.11	0304.11	0304.11	0304.11
0033	130303.79	0304.12	0304.12	0304.12	0304.12	0304.12	0304.12
0034	130303.79	0304.13	0304.13	0304.13	0304.13	0304.13	0304.13
0035	130303.79	0304.14	0304.14	0304.14	0304.14	0304.14	0304.14
0036	130303.79	0304.15	0304.15	0304.15	0304.15	0304.15	0304.15
0037	130303.79	0304.16	0304.16	0304.16	0304.16	0304.16	0304.16
0038	130303.79	0304.17	0304.17	0304.17	0304.17	0304.17	0304.17
0039	130303.79	0304.18	0304.18	0304.18	0304.18	0304.18	0304.18
0040	130303.79	0304.19	0304.19	0304.19	0304.19	0304.19	0304.19
0041	130303.79	0304.20	0304.20	0304.20	0304.20	0304.20	0304.20
0042	130303.79	0304.21	0304.21	0304.21	0304.21	0304.21	0304.21
0043	130303.79	0304.22	0304.22	0304.22	0304.22	0304.22	0304.22
0044	130303.79	0304.23	0304.23	0304.23	0304.23	0304.23	0304.23
0045	130303.79	0304.24	0304.24	0304.24	0304.24	0304.24	0304.24
0046	130303.79	0304.25	0304.25	0304.25	0304.25	0304.25	0304.25
0047	130303.79	0304.26	0304.26	0304.26	0304.26	0304.26	0304.26
0048	130303.79	0304.27	0304.27	0304.27	0304.27	0304.27	0304.27
0049	130303.79	0304.28	0304.28	0304.28	0304.28	0304.28	0304.28
0050	130303.79	0304.29	0304.29	0304.29	0304.29	0304.29	0304.29
0051	130303.79	0304.30	0304.30	0304.30	0304.30	0304.30	0304.30
0052	130303.79	0304.31	0304.31	0304.31	0304.31	0304.31	0304.31
0053	130303.79	0304.32	0304.32	0304.32	0304.32	0304.32	0304.32
0054	130303.79	0304.33	0304.33	0304.33	0304.33	0304.33	0304.33
0055	130303.79	0304.34	0304.34	0304.34	0304.34	0304.34	0304.34
0056	130303.79	0304.35	0304.35	0304.35	0304.35	0304.35	0304.35
0057	130303.79	0304.36	0304.36	0304.36	0304.36	0304.36	0304.36
0058	130303.79	0304.37	0304.37	0304.37	0304.37	0304.37	0304.37
0059	130303.79	0304.38	0304.38	0304.38	0304.38	0304.38	0304.38
0060	130303.79	0304.39	0304.39	0304.39	0304.39	0304.39	0304.39
0061	130303.79	0304.40	0304.40	0304.40	0304.40	0304.40	0304.40
0062	130303.79	0304.41	0304.41	0304.41	0304.41	0304.41	0304.41
0063	130303.79	0304.42	0304.42	0304.42	0304.42	0304.42	0304.42
0064	130303.79	0304.43	0304.43	0304.43	0304.43	0304.43	0304.43
0065	130303.79	0304.44	0304.44	0304.44	0304.44	0304.44	0304.44
0066	130303.79	0304.45	0304.45	0304.45	0304.45	0304.45	0304.45
0067	130303.79	0304.46	0304.46	0304.46	0304.46	0304.46	0304.46
0068	130303.79	0304.47	0304.47	0304.47	0304.47	0304.47	0304.47
0069	130303.79	0304.48	0304.48	0304.48	0304.48	0304.48	0304.48
0070	130303.79	0304.49	0304.49	0304.49	0304.49	0304.49	0304.49
0071	130303.79	0304.50	0304.50	0304.50	0304.50	0304.50	0304.50
0072	130303.79	0304.51	0304.51	0304.51	0304.51	0304.51	0304.51
0073	130303.79	0304.52	0304.52	0304.52	0304.52	0304.52	0304.52
0074	130303.79	0304.53	0304.53	0304.53	0304.53	0304.53	0304.53
0075	130303.79	0304.54	0304.54	0304.54	0304.54	0304.54	0304.54
0076	130303.79	0304.55	0304.55	0304.55	0304.55	0304.55	0304.55
0077	130303.79	0304.56	0304.56	0304.56	0304.56	0304.56	0304.56
0078	130303.79	0304.57	0304.57	0304.57	0304.57	0304.57	0304.57
0079	130303.79	0304.58	0304.58	0304.58	0304.58	0304.58	0304.58
0080	130303.79	0304.59	0304.59	0304.59	0304.59	0304.59	0304.59
0081	130303.79	0304.60	0304.60	0304.60	0304.60	0304.60	0304.60
0082	130303.79	0304.61	0304.61	0304.61	0304.61	0304.61	0304.61
0083	130303.79	0304.62	0304.62	0304.62	0304.62	0304.62	0304.62
0084	130303.79	0304.63	0304.63	0304.63	0304.63	0304.63	0304.63
0085	130303.79	0304.64	0304.64	0304.64	0304.64	0304.64	0304.64
0086	130303.79	0304.65	0304.65	0304.65	0304.65	0304.65	0304.65
0087	130303.79	0304.66	0304.66	0304.66	0304.66	0304.66	0304.66
0088	130303.79	0304.67	0304.67	0304.67	0304.67	0304.67	0304.67
0089	130303.79	0304.68	0304.68	0304.68	0304.68	0304.68	0304.68
0090	130303.79	0304.69	0304.69	0304.69	0304.69	0304.69	0304.69
0091	130303.79	0304.70	0304.70	0304.70	0304.70	0304.70	0304.70
0092	130303.79	0304.71	0304.71	0304.71	0304.71	0304.71	0304.71
0093	130303.79	0304.72	0304.72	0304.72	0304.72	0304.72	0304.72
0094	130303.79	0304.73	0304.73	0304.73	0304.73	0304.73	0304.73
0095	130303.79	0304.74	0304.74	0304.74	0304.74	0304.74	0304.74
0096	130303.79	0304.75	0304.75	0304.75	0304.75	0304.75	0304.75
0097	130303.79	0304.76	0304.76	0304.76	0304.76	0304.76	0304.76
0098	130303.79	0304.77	0304.77	0304.77	0304.77	0304.77	0304.77
0099	130303.79	0304.78	0304.78	0304.78	0304.78	0304.78	0304.78
0100	130303.79	0304.79	0304.79	0304.79	0304.79	0304.79	0304.79
0101	130303.79	0304.80	0304.80	0304.80	0304.80	0304.80	0304.80
0102	130303.79	0304.81	0304.81	0304.81	0304.81	0304.81	0304.81
0103	130303.79	0304.82	0304.82	0304.82	0304.82	0304.82	0304.82
0104	130303.79	0304.83	0304.83	0304.83	0304.83	0304.83	0304.83
0105	130303.79	0304.84	0304.84	0304.84	0304.84	0304.84	0304.84
0106	130303.79	0304.85	0304.85	0304.85	0304.85	0304.85	0304.85
0107	130303.79	0304.86	0304.86	0304.86	0304.86	0304.86	0304.86
0108	130303.79	0304.87	0304.87	0304.87	0304.87	0304.87	0304.87
0109	130303.79	0304.88	0304.88	0304.88	0304.88	0304.88	0304.88
0110	130303.79	0304.89	0304.89	0304.89	0304.89	0304.89	0304.89
0111	130303.79	0304.90	0304.90	0304.90	0304.90	0304.90	0304.90
0112	130303.79	0304.91	0304.91	0304.91	0304.91	0304.91	0304.91
0113	130303.79	0304.92	0304.92	0304.92	0304.92	0304.92	0304.92
0114	130303.79	0304.93	0304.93	0304.93	0304.93	0304.93	0304.93
0115	130303.79	0304.94	0304.94	0304.94	0304.94	0304.94	0304.94
0116	130303.79	0304.95	0304.95	0304.95	0304.95	0304.95	0304.95
0117	130303.79	0304.96	0304.96	0304.96	0304.96	0304.96	0304.96
0118	130303.79	0304.97	0304.97	0304.97	0304.97	0304.97	0304.97
0119	130303.79	0304.98	0304.98	0304.98	0304.98	0304.98	0304.98
0120	130303.79	0304.99	0304.99	0304.99	0304.99	0304.99	0304.99
0121	130303.79	0305.00	0305.00	0305.00	0305.00	0305.00	0305.00
0122	130303.79	0305.01	0305.01	0305.01	0305.01	0305.01	0305.01
0123	130303.79	0305.02	0305.02	0305.02	0305.02	0305.02	0305.02

[illegible]

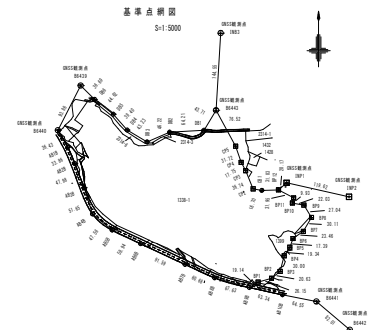
⑧ 术 積 表

表 2023-16						
NO	区名	区名	Y=1	Y=1-1	Y=1-1	Y=1-1
PA0	-13173.744	-13173.744	5.353			61440.422
PA1	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA2	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA3	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA4	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA5	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA6	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA7	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA8	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA9	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA10	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA11	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA12	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA13	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA14	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA15	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA16	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA17	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA18	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA19	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA20	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA21	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA22	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA23	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA24	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA25	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA26	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA27	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA28	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA29	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA30	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA31	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA32	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA33	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA34	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA35	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA36	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA37	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA38	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA39	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA40	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA41	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA42	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA43	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA44	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA45	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA46	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA47	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA48	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA49	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA50	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA51	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA52	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122
PA53	-13173.744	-13173.744	6.363			70194.122

© 求 積 表

表 續				
1232-6				
集 集	Σx	Σy	$\Sigma xy = \Sigma x \cdot y$	$\Sigma x^2 (\Sigma x^2 = \Sigma x \cdot x)$
25000	-107128.081	-62476.081	-1.480	25140000
25722	-107311.688	-62471.722	2.614	4344311086.12
25722	-107312.589	-62473.787	4.232	6624980.884127
25710	-107322.347	-62488.430	6.614	723871881624
25600	-107322.228	-62472.228	-6.232	16610000.000000
			合計	26.252526
			合計 總 總	23.10146252
			地 理	23.10146252
合 計			80999.6099595 米	

合 計	80999.6099595 m ³
-----	------------------------------



電子基準点座標値

点 名	X 座 標	Y 座 標	杭 種 別
金 峰	-171646.793	-62724.149	電子基準点
鹿兒島 TA	-164674.970	-46671.990	電子基準点
鹿兒島郡山	-146784.396	-50394.723	電子基準点

ネットワーク型RTK-GNSSにて観測
電子基準点金峰・鹿兒島1A・鹿兒島郡山を使用
世界測地系2系 縮尺係数 0.999936
令和4年4月18日 GNSS観測
令和4年7月10日 測量

基準点座標値	
--------	--

[illegible]